УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

AKT_N₂ 77/07

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Еманжелинск	"30" июля 2021 год
Собственники помещений	в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Еман	нжелннск, улица Бажова, дом 2
	гся адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в папьнейшем "Зака:	вчик", в лице Председателя совета МКД
именуемые в дальненшем зака.	(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
	•
	гаец Алля Владимировня
помещения в многоквартирном до	ме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником к	вартиры № <u>6</u> , находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании	Доверенности № 77/Д от 22.08.2017г.
	(указывается решение общего собрания собственников помещений
	в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и	ООО "УК Бастион" ,
	(наименование управляющей организации)
именуемый в дальнейшем "Испо	олнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва
действующего на основании	Устава
с другой стороны,	000 "УЮТ"
	оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
	ру №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственниках на
основа	нии п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)
именуемий в попинейным "Пол	рядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой
именуемый в дальнейшем тюд	директора татыны тиколасыны дудиковой
действующей на основании	Устава
· ·	енуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
•	приёмке следующие оказанные на основании договора управления
иногоквартирным домом № 77	/2 от 04.07.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по

содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 , расположенном по адресу:

г. Еманжелниск, ул. Бажова общая площадь жилых и нежилых помещений - 1120,9

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м ²	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Благоустройство и содержание придомовой территрии. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Очистка отмостки от мусора, поросли. Покос травы.	Летом - 1 раз в 2-е суток	1 m ²	2,84	3183,36
2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках. зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и сё укрепления.	оникоэмэжэ	I M ²	2,21	2477,19
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	1 m ²	0,6	672,54
4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт оконных заполнений, слуховых окон.	ежемесячно	l m²	0,4	448,36
5. Вывоз веток. Мусора с придомовой территории. Услуги трактора.			40 минут	1053,49

2. Всего за июль 2021 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

7834,94

Семь тысяч восемьсот тридиать четыре рубля 93 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Заказчик-

Председатель совета МКД А.В. Бугаец

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Для Окументов